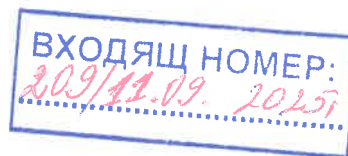
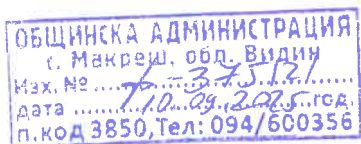




ОБЩИНА МАКРЕШ - ОБЛАСТ ВИДИН

с.Макреш – 3850, ул. “ Георги Бенковски “ № 88 тел./факс 094 / 600 356
e-mail: makresh@b-trust.org



ЧРЕЗ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАКРЕШ

УЛ. „ГЕОРГИ БЕНКОВСКИ“ № 91

3850 С. МАКРЕШ

ДО НИКОЛАЙ НИКОЛОВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАКРЕШ

Относно: *Писмено искане от Николай ; Николов – общински съветник от
Общински съвет – Макреш*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НИКОЛОВ,

В отговор на Ваше писмено искане, постъпило в деловодната система на Общинска администрация – Макреш с вх. рег. № Ф-375/22.08.2025 г., Ви предоставяме следната информация:

1. В изпълнение на *Заповед № РД-187/22.08.2025 г. на кмета на община Макреш*, на 26.08.2025 г., е извършена проверка от комисия от Общинска администрация – Макреш относно имотите, посочени в писменото искане.
2. Констатирано е неправомерно обработване на четирите посочени имота.
За поземлени имоти с идентификатор 62044.31.504, 62044.57.436 и 62044.39.459, всичките публична общинска собственост, начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“, е установено обработването им в едно с масиви, разпределени (съгласно справка от ОД „Земеделие“ – Видин) на г-н Ивайло Митков Г живущ в с. Раковица, област Видин, ул. „Двадесет и шеста“ № 7.
За поземлен имот с идентификатор 62044.229.1, частна общинска собственост, начин на трайно ползване „нива“, не е установено от кого е извършено обработването.
3. Установеното в резултат на извършената проверка на 26.08.2025 г. е обективизирано в констативен протокол, приложен към настоящото писмо.

4. Вземайки предвид установеното в констативния протокол от 26.08.2025 г., до г-н Рангелов е изпратено писмо с изх. № Ф-375(1)/03.09.2025 г., с което му е указано в седемдневен срок от получаването му да изплати обезщетение на община Макреш за неправомерното обработване в размер на 660,33 лв. (шестстотин и шестдесет лева и тридесет и три ст.).
5. Към момента компетентните държавни органи не са уведомени.

Приложение:

1. Заверено копие от Заповед № РД-187/22.08.2025 г.
2. Констативен протокол от 26.08.2025 г.
3. Заверено копие от писмо до г-н Ивайло з Рангелов

С уважение,

МИТКО АНТОВ

Кмет на община Макреш

МА/СБ



ОБЩИНА МАКРЕШ - ОБЛАСТ ВИДИН

с.Макреш – 3850, ул. “ Георги Бенковски “ № 88 тел./факс 094 / 600 356

e-mail: makresh@b-trust.org

ЗАПОВЕД

№ РД-187

22.08.2025 г., с. Макреш

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с писмено искане от Николай Николов – общински съветник от Общински съвет – Макреш, постъпило в деловодната система на Общинска администрация – Макреш с вх. № Ф-375/22.08.2025 г.

НАЗНАЧАВАМ:

Комисия в състав:

Председател: инж. Емил Йонов – директор на Д“УТСД“ при Общинска администрация – Макреш,

Членове:

- л. арх. Стилиян Борисов – гл. спец. „Общинска собственост, екология и озеленяване“ при Общинска администрация – Макреш
- Пепи Велков – ст. спец. „ОМП, ГЗ, транспорт и търговия“ при Общинска администрация – Макреш,

Със задача:

- Да извърши реална проверка на място и да установи дали изнесеното в писменото искане на Г-н Николов отговаря на истината, като за установено при извършената проверка се състави констативен протокол с приложение снимков материал.
- При констатиране на нарушение да се предприемат съответните законосъобразни действия.

Заповедта да се сведе до знанието на горепосочените служители и гл. специалист „Човешки ресурси“ за сведение и изпълнение.

МИТКО АНТОВ
Кмет на община

ВЯРНО
ОБЩИНА



ОБЩИНА МАКРЕШ - ОБЛАСТ ВИДИН

с.Макреш – 3850, ул. “Георги Бенковски” № 88 тел./факс 094 / 600 356

e-mail: makresh@b-trust.org

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес, 26.08.2025 г., назначената със Заповед № РД-187/22.08.2025 г. на кмета на община Макреш

Комисия в състав:

Председател: инж. Емил Йонов – директор Д „УТСД“ при Общинска Администрация – Макреш;

Членове:

- л. арх. Силиян Борисов – гл. спец. „Общинска собственост, екология и озеленяване“ при Общинска администрация – Макреш;
- Пепа Зелков – ст. спец. „ОМП, ГЗ, транспорт и търговия“ при Общинска администрация – Макреш;

извърши проверка на място в землището на село Раковица, община Макреш, на посочените имоти в писменото искане, постъпило в деловодната система на Общинска администрация – Макреш с вх. рег. № Ф-375/22.08.2025 г. от Николай Чиколов – общински съветник от Общински съвет – Макреш, като установи следното:

1. Поземлен имот с идентификатор 62044.31.504 област Видин, община Макреш, с. Раковица. Вид собственост **Общинска публична**, вид територия **Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път**, площ 10083 кв. м, стар № 000504.

Обработени са **7600 кв. м** от – ожънато и дисковано, от растителните остатъци е видно, че е засаждана култура от слънчоглед (*Снимка 1*).

За имота не е сключен договор за наем. Обработен е в едно с масиви 32 и 33, разпределени на Ивайло Рангелов съгласно справка от ОД „Земеделие“ – Видин за стопанската 2024/2025 г.

2. ПИ 62044.57.436 област Видин, община Макреш, с. Раковица. Вид собственост **Общинска публична**, вид територия **Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път**, площ 2729 кв. м, стар № 000436.

Обработени са **1400 кв. м** – ожънато и дисковано, от растителните остатъци е видно, че е засаждана култура от слънчоглед (*Снимка 2*).

За имота не е сключен договор за наем. Обработен е в едно с масиви 51 и 52, разпределени на Ивайло Рангелов съгласно справка от ОД „Земеделие“ – Видин за стопанската 2024/2025 г.

3. ПИ 62044.39.459 област Видин, община Макреш, с. Раковица. Вид собственост: **Общинска публична**, вид територия **Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път**, площ 5391 кв. м, стар № 000459.

Обработен **целият имот** – ожънато, от растителните остатъци е видно, че е засаждана култура от пшеница (*Снимка 3*). Следите на снимката са от автомобила, с който е извършена проверката, като движението е по полския път (използван е GPS и географска информационна система).

Съгласно Договор № 054/24.04.2025 г., между Община Макреш (наемодател) и ЧЗП ИВАЙЛО РАНГЕЛОВ (наемател) площта за ползване в масива е **2385 кв. м**. За останалата част от имота – **3006 кв. м** не е сключен договор, обработена е в едно с масиви 9 и 65, разпределени на Ивайло Рангелов съгласно справка от ОД „Земеделие“ – Видин за стопанската 2024/2025 г.

4. ПИ 62044.229.1 област Видин, община Макреш, с. Раковица, м. ПЕШКОВЕЦ. Вид собственост: **Общинска частна**, вид територия Земеделска, категория 5, НТП **Нива**, площ 11525 кв. м, стар № 229001.

Обработени са **8850 кв. м** – засадена с трайно насаждение – люцерна. (Снимка 4).
За имота не е сключен договор за наем, обработен е неправомерно.

Приложение: Снимков материал

Комисия:

Председател:

.....
/инж. Емил / Йонов/

Членове:

1.....
/л. арх. Стилиян в Борисов/

2.....
/Пепи Велков/

ПРИЛОЖЕНИЕ:



Снимка 1



Снимка 2



Снимка 3



Снимка 4

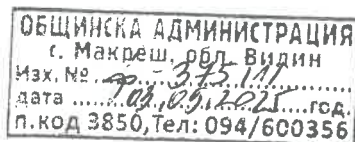


ОБЩИНА МАКРЕШ - ОБЛАСТ ВИДИН

с.Макреш – 3850, ул. “ Георги Бенковски “ № 88 тел./факс 094 / 600 356

e-mail: makresh@b-trust.org

ДО
Г-Н ИВАЙЛО МИТКОВ РАНГЕЛОВ
УЛ. „ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА“ № 7
3820 С. РАКОВИЦА



УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАНГЕЛОВ,

В изпълнение на Заповед № РД-187/22.08.2025 г. на кмета на община Макреш, на 26.08.2025 г., в землището на село Раковица, е извършена проверка във връзка с писмено искане от г-н Николай Николов – общински съветник от Общински съвет – Макреш, постъпило в деловодната система на Общинска администрация – Макреш с вх. рег. № Ф-375/22.08.2025 г., касаещо неправомерно ползване на поземлени имоти – общинска собственост.

В резултат на проверката е установено, че сте извършили неправомерно обработване в следните поземлени имоти – собственост на община Макреш:

1. **Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 62044.31.504** област Видин, община Макреш, с. Раковица. Вид собственост: **Общинска публична**, вид територия: **Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път**, площ 10083 кв. м, стар № 000504.
 - Обработени неправомерно – **7600 кв. м**
2. **ПИ с идент. 62044.57.436** област Видин, община Макреш, с. Раковица. Вид собственост: **Общинска публична**, вид територия: **Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път**, площ 2729 кв. м, стар № 000436.
 - Обработени неправомерно – **1400 кв. м**
3. **ПИ с идент. 62044.39.459** област Видин, община Макреш, с. Раковица. Вид собственост: **Общинска публична**, вид територия **Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път**, площ 5391 кв. м, стар № 000459.
 - Обработени неправомерно – **3006 кв. м**

Обработени неправомерно ОБЩО: 12006 кв. м (или 12,006 дка)

Във връзка с гореизложеното Ви молим в **седемдневен срок** от получаване на настоящото писмо да внесете в сметката на Общинска администрация – Макреш, IBAN – **BG34DEMI92408400335552**, сумата от **660,33 лв.** (шестстотин и шестдесет лева и тридесет и три ст.) – **12,006 дка X 55,00 лв./дка** – средно годишно рентно плащане за стопанската 2024/2025 година (по официална информация от ОД „Земеделие“ – Видин).

При необходимост ще Ви бъде издадена фактура – лице за контакт: **Маринела Данаилова**, тел: 0885 865 248.

Приложение: *Констативен протокол от извършената проверка*

С уважение,

МИТКО АНТОВ
Кмет на община Макреш

МА/СБ

