



ОБЩИНА МАКРЕШ - ОБЛАСТ ВИДИН

с.Макреш – 3850, ул. “ Георги Бенковски “ № 88 тел./факс 094 / 600 356

Община Администрация
Макреш, област Видин
ул. № 88
та. 094 600 356
ел. поща: makresh@b-trust.org

Вх № 234/06.08.2021г.

Проект!

ПРИДЛОЖЕНИЕ

От Митко Левчев Антов - кмет на община Макреш

Относно: Промяна в Наредбата за администриране на местните такси и цени на услуги на Община Макреш.

Уважаеми Дами и господа общински съветници ,

На основание чл. 21, ал.2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и чл.41 т.5 от Наредба за администриране на местните такси и цени на услуги предлагам следното изменение в Наредбата

В посочената Наредба чл.41, т.5. Наеми и аренда на земеделски земи се прави следното изменение:

а/ За земеделски земи по 55.00 лева на декар от стопанска 2021 -2022 година.

Мотиви: Увеличението на наемната и/или арендувана общинска земеделска земя се налага с оглед променените цени достигнати на държавните търгове за отдаване под наем на земеделски земи (ДПФ). Арендаторите на земеделски земи наети от физически лица заплащат по-високи наемни цени за декар обработваема земя.

б/ За необработваеми и самозалесили се с храсти и дървета земеделски земи начална тръжна цена 15.00 лева на декар за първата година от договора. За всяка следваща година от договора да се заплаща наемната цена посочена в чл.41, т.5а от стопанска 2021 -2022 година.

Мотиви: Общинската земеделска земя на територията на населените места, която не се обработва е около 2/3 и е силно обрасла с храсти и дървета. Това я прави негодна за обработване и с цел да се стимулират земеделските производители се прави промяната. Договорите ще се сключват за 5 години, като земеделските производители трябва да ги почистят от храсти и дървета за да може земите да бъдат обработваеми.

Предлагам да вземете следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал.2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация в чл.41, т.5 от Наредба за администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Макреш, Общинският съвет прави следните изменения:

В чл.41, т.5 Наеми и аренда на земеделски земи се прави следното изменение:

а/ За земеделски земи по 55.00 лева на декар от стопанска 2021 -2022 година.

Мотиви: Увеличението на наемната и/или арендувана общинска земеделска земя се налага с оглед променените цени достигнати на държавните търгове за отдаване под наем на земеделски земи (ДПФ). Арендаторите на земеделски земи наети от физически лица заплащат по-високи наемни цени за декар обработваема земя.

б/ За необработваеми и самозалесили се с храсти и дървета земеделски земи начална тръжна цена 15.00 лева на декар за първата година от договора. За всяка следваща година от договора да се заплаща наемната цена посочена в чл.41, т.5а от стопанска 2021 -2022 година.

Мотиви: Общинската земеделска земя на територията на населените места, която не се обработва е около 2/3 и е силно обрасла с храсти и дървета. Това я прави негодна за обработване и с цел да се стимулират земеделските производители се прави промяната. Договорите ще се сключват за 5 години, като земеделските производители трябва да ги почистят от храсти и дървета за да може земите да бъдат обработваеми.

КМЕТ ОБЩ.



Митко Антоv /

М.Т/М.Т



ОБЩИНА МАКРЕШ - ОБЛАСТ ВИДИН

с.Макреш – 3850, ул. “ Георги Бенковски “ № 88 тел./факс 094 / 600 356

e-mail: makresh@b-trust.org

МОТИВИ И ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ И АДМИНИСТРИРАНЕ НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА МАКРЕШ.

МОТИВИ: Приемане изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Макреш. В съответствие с разпоредбите на чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, към проекта прилагаме съответните мотиви, както следва:

I. Причини, които налагат приемането на изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Макреш:

Необходимост от изменения в действащата към момента Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Макреш, е:

- Цени достигнати на търгове за отдаване под наем на земеделски земи (ДПФ)
- Арендаторите на земеделски земи наети от физически лица заплащат по-високи наемни цени за декар обработваема земя.
- Общинската земеделска земя на територията на населените места, която не се обработва е около 2/3 и силно обрасла с храсти и дървета. Това я прави негодна за обработване и с цел да се стимулират земеделските производители се прави промяната.

II. Цели, които се поставят:

Увеличението на наемната и / или арендуваната общинска земеделска земя ще доведе до приходи в бюджета на община Макреш.

Почистването от храсти и дървета на общинска самозалесила се земеделска земя с това се цели да се увеличи обработваемата земя.

III. Очаквани резултати:

Чрез прилагането на измененията на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Макреш се очаква да се стимулират земеделските производители до почистят земеделската земя и да я обработват от там и повишаване на доходите в общински бюджет.

IV. Финансови средства, необходими за прилагането изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Макреш.

Прилагането на предложеното изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на община Макреш, в чл.41, т.5 „а“ и „б“, не изисква финансови средства.

V. Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз.

Предлаганият проект за изменение и допълнения на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на Община Макреш е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя.